

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица Транспортная 93Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Локтионова Евгения Павловича, являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола №1 от 31.03.2017 решения собственников помещений в МКД на общем собрании с одной стороны,

и ООО «УК Счастливый дом» именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Васильева Семёна Владимировича действующего на основании трудового договора, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: улица Транспортная 93Б.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	7 318,10 м2	2,5	18 295,25
2. Обслуживание пожарной сигнализации ООО «ПМК Феникс»	ежемесячно	1 дом	6 500	6 500
3. Плата за управление домом	ежедневно	7 318,10 м2	2,0	14 636,2
4. Паспортный стол (ООО «ГЦРКП»)	ежемесячно	82 квартиры	9,60	787,20
5. Дератизация	ежемесячно	810,5 м2	0,60	486,80
6. Начисление платежей	ежемесячно	1 дом	2898,44	2 898,44
7. Затраты на оплату труда консьержам с учетом выплат по налогам	ежемесячно	4 чел	51 379,95	51 379,95
8. Обслуживание и ТО лифта	ежемесячно	1 дом	32 638,73	32 638,73

9. Аренда контейнера для ТКО	1 раз в месяц	6044,7 м2	0,25	1 511,18
10. Вознаграждение председателя	ежемесячно		6643,63	6 643,63
11. Санитарная уборка МОП:				
-Подметание территории	5 раз в неделю	500 м2	1,61	12 075,00
-Уборка газонов	1 раз в неделю	400 м2	1,95	3 120,00
-Покос травы	1 раз в месяц	500 м2	3,95	1 975,00
-Уборка площадки перед входом	5 раз в неделю	40 м2	0,39	327,60
- отчистка урн от мусора	5 раз в неделю	1 шт	5,88	123,50
-Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	25 м2	6,03	3 165,75
-Мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	2620 м2	2,73	7 152,60
-Влажная протирка перил	1 раз в месяц	10 м2	2,73	27,30
-Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	5 м2	16	90,00
-Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	34 м2	4,3	146,20
- Влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1908,9	1,13	2 157,06
-Мытьё пола 1-го этажа	7 раз в неделю	68 м2	2,73	5 756,70
- Замена ламп накаливания	По необходимости	21 шт	54,0	1 134,00
-Гидропневматическая промывка системы отопления и опресовка	Ежегодно	1 шт	17 000	17 000,00

2. Всего за период с "01" августа 2019 г. по "31" августа 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 190028,09 (сто девяносто тысяч двадцать восемь рублей девять копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


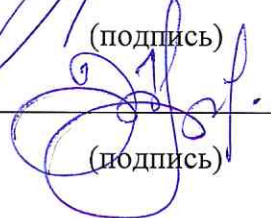
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Главный инженер Васильев С.В.
(должность, ФИО)

Заказчик - Старший дома Локтионов Е.П.
(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)